

Số: /TB-UBND

Tứ Kỳ, ngày tháng 12 năm 2021

### THÔNG BÁO

#### Về việc công khai Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương Đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; sửa đổi, bổ sung ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương Đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tứ Kỳ Thông báo công khai Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương Đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 với các nội dung sau:

#### 1. Về hồ sơ Đồ án quy hoạch được phê duyệt

- Tên gọi: Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương Đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: UBND huyện Tứ Kỳ;

- Đơn vị tư vấn: Trung tâm quy hoạch đô thị và nông thôn - Sở Xây dựng Hải Dương;

- Hồ sơ gồm: 10 bản vẽ quy hoạch, thuyết minh tổng hợp, Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện và các văn bản kèm theo.

#### 2. Về quy định quản lý xây dựng theo Đồ án quy hoạch

Nội dung chi tiết theo Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 do Trung tâm Quy hoạch Đô thị và Nông thôn lập, Sở Xây dựng thẩm định kèm theo.

#### 3. Tổ chức thực hiện

a) Trách nhiệm các cơ quan chuyên môn của huyện:

- Văn phòng HĐND và UBND huyện: Phối hợp với phòng Kinh tế và Hạ tầng để cập nhật tài liệu Hồ sơ quy hoạch được duyệt và trưng bày công khai, thường xuyên, liên tục các bản vẽ quy hoạch, Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch tại trụ sở làm việc UBND huyện. Tham mưu cho UBND huyện tổ chức hội nghị công bố quy hoạch xây dựng vùng huyện có sự tham gia của đại diện tổ chức, cơ quan có liên quan, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện Tứ Kỳ, đại diện nhân dân và cơ quan thông tấn báo chí;

- Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hoá và Thông tin, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp kiểm tra, hướng dẫn việc thực hiện các

quy hoạch chuyên ngành, lĩnh vực do đơn vị mình quản lý trên cơ sở Đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ và Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

- Trung tâm văn hóa thể thao: Tổ chức in ấn các Bản vẽ quy hoạch để trưng bày công khai, thường xuyên, liên tục tại nơi công cộng bên các trục đường giao thông chính của huyện;

- Đài truyền thanh huyện: Đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử huyện Tứ Kỳ toàn bộ văn bản Thông báo công khai Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và thường xuyên thông báo trên đài phát thanh các thông tin về việc quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ cho các tổ chức, cá nhân biết để thực hiện.

b) Giao cho UBND nhân dân các xã, thị trấn thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Công bố thông tin trên đài truyền thanh của xã, thị trấn và trên các thông tin đại chúng về nội dung Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 23 tháng 9 năm 2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Hải Dương về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương Đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch xây dựng vùng huyện cho các tổ chức, cá nhân biết và giám sát thực hiện;

- Có trách nhiệm thực hiện và quản lý quy hoạch vùng huyện theo đúng quy định bao gồm: Vùng phát triển, các không gian phát triển kinh tế; Hệ thống đô thị và nông thôn; Quy mô các công trình hạ tầng xã hội mang tính chất vùng, liên vùng; Quy mô, phạm vi bảo vệ, hành lang an toàn với các công trình đầu mối, các công trình hạ tầng kỹ thuật mang tính chất vùng, liên vùng và các biện pháp bảo vệ môi trường; Bảo tồn các công trình kiến trúc có giá trị, khu di tích lịch sử, văn hóa trong vùng;

- Tổ chức lập quy hoạch chung xây dựng xã đảm bảo phù hợp với quy hoạch vùng huyện được duyệt và các quy định khác có liên quan; trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt theo quy định làm cơ sở để triển khai các dự án đầu tư tại địa phương theo quy định.

UBND huyện Tứ Kỳ thông báo công khai Quy hoạch xây dựng vùng huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương Đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 với các nội dung trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và triển khai thực hiện./.

*(Các nội dung cụ thể trong Đồ án quy hoạch, quyết định phê duyệt và quy định quản lý xây dựng của Đồ án quy hoạch được ban hành kèm theo Thông báo này)*

**Nơi nhận:**

- Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương;
- Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương;
- Thường trực Huyện ủy Tứ Kỳ;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện; (để đăng tải thông tin)
- Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng; Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Văn hoá và Thông tin;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đào Văn Soái**